

У К Р А Ї Н А

КІРОВОГРАДСЬКА МІСЬКА РАДА

ПРОТОКОЛ № 45

**засідання постійної комісії з питань архітектури,
будівництва, реклами, регулювання земельних відносин
та охорони навколишнього природного середовища**

29 червня 2017 року

м. Кропивницький

Голова комісії	Шамардін О.С.,
Присутні члени комісії:	Капітонов С.І. - заступник голови комісії, Дрига В.В. - секретар комісії, Ларін А.С.,
Відсутні члени комісії:	Бєлов В.В., Гребенчук Ю.Ф., Деркаченко Ю.О.,
Запрошені:	Владов Р.П. - начальник управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, Мездрін В.М. - начальник управління містобудування та архітектури Кіровоградської міської ради,
Присутні:	Танцюра В.В. - радник міського голови з питань учасників антитерористичної операції, Представники засобів масової інформації та громадських організацій.

Порядок денний

Питання доповідає начальник управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища Владов Р.О.

Учасники АТО (дозволи)

1. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок учасникам АТО” *(Ткачук, 3 пункти, 2 заявники)*

Учасники АТО (передача)

2. Про погодження проекту рішення міської ради „Про передачу Дембровському Ю.С. у власність земельної ділянки в мікрорайоні Лелеківка (між пров. Курінним та СТ „Аграрник”)”

Приватний сектор (дозволи)

3. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання Вербецькій А.І. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Петра Левченка (біля будинку № 39)” *(вільна) (повторно)*

4. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання Гетманцю О.С. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Леваневського (біля будинку № 26)” *(вільна) (повторно)*

Приватний сектор (передача)

5. Про погодження проекту рішення міської ради „Про передачу у власність земельних ділянок громадянам” *(Захарченко, 24 пункти, 22 заявники)*

6. Про погодження проекту рішення міської ради „Про передачу у спільну сумісну власність земельних ділянок громадянам” *(Басистий, 14 пунктів, 12 заявників)*

7. Про погодження проекту рішення міської ради „Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам” *(Батін, 5 пунктів, 3 заявники)*

Садівництво (дозволи)

8. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в садових товариствах” *(Довганенко, 5 пунктів, 4 заявники)*

Оренда (поновлення)

9. Про погодження проекту рішення міської ради „Про поновлення ТОВ ВКФ „КРЕЗ” договору оренди земельної ділянки по вул. Родниковій” *(пункт маркування) (повторно)*

Оренда (передача)

10. Про погодження проекту рішення міської ради „Про передачу ТОВ „ЕКОСТАЙЛ” в оренду земельної ділянки по вул. Байкальській, 124” *(об’єкт по сортуванню та переробці сміття)*

Продаж

11. Про погодження проекту рішення міської ради „Про продаж Руденку С.П. земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вул. Шевченка, 27” *(для розміщення універсаму)*

Постійне користування (дозволи)

12. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання Релігійній організації „Релігійна громада Апостола Якова, брата Господнього Української Православної Церкви Київського Патріархату м. Кропивницький” дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у сквері „Слави” *(для будівництва храму)*

Зміна цільового призначення (дозвіл)

13. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання Кучмі М.П. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (шляхом зміни цільового призначення) по вул. Генерала Жадова (біля хлібного кіоску)” *(з будівництва та обслуговування будівель торгівлі – для розміщення кіоска по очищенню води на будівництво та обслуговування будівель торгівлі)*

14. Про погодження проекту рішення міської ради „Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Кропивницького”

15. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання Ліподату С.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Генерала Жадова (біля будинку № 28, корп. 5)”

16. Про погодження проекту рішення міської ради „Про надання Тирличу О.Л. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Вокзальній (біля будинку № 16, корп. 3)”

СЛУХАЛИ:

Шамардіна О.С., який запропонував затвердити порядок денний комісії відповідно до листа від 26.06.2017 № 770 управління земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

ВИСТУПИЛИ:

Владов Р.П. вніс пропозицію включити до порядку денного комісії 2 питання (додаються), а саме:

Про надання Ліподату С.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Генерала Жадова (біля будинку № 28, корп. 5);

Про надання Тирличу О.Л. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Вокзальній (біля будинку № 16, корп. 3).

ВИРІШИЛИ:

Затвердити порядок денний засідання постійної комісії Кіровоградської міської ради з питань архітектури, будівництва, реклами, регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища відповідно до лист листа від 26.06.2017 № 770 з урахуванням наступних питань, а саме:

Про надання Ліподату С.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Генерала Жадова (біля будинку № 28, корп. 5);

Про надання Тирличу О.Л. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Вокзальній (біля будинку № 16, корп. 3).

Результати голосування:

„за” – 4 (одноголосно).

Рішення прийнято.

1. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок учасникам АТО” (*Ткачук, 3 пункти, 2 заявники*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок учасникам АТО” (*Ткачук, 3 пункти, 2 заявники*).

Результати голосування:

„за” – 4 (одноголосно).

Рішення прийнято.

2. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про передачу Дембровському Ю.С. у власність земельної ділянки в мікрорайоні Лелеківка (між пров. Курінним та СТ „Аграрник”)” та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про передачу Дембровському Ю.С. у власність земельної ділянки в мікрорайоні Лелеківка (між пров. Курінним та СТ „Аграрник”)”.

Результати голосування:

„за” – 4 (одноголосно).

Рішення прийнято.

3. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання Вербецькій А.І. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Петра Левченка (біля будинку № 39)” **(вільна) (повторно)** та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про надання Вербецькій А.І. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Петра Левченка (біля будинку № 39)” **(вільна) (повторно)**.

Результати голосування:

„за” – 4 (одноголосно).

Рішення прийнято.

4. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання Гетманцю О.С. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Леваневського (біля будинку № 26)” **(вільна) (повторно)** та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про надання Гетманцю О.С. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Леваневського (біля будинку № 26)” **(вільна) (повторно)**.

Результати голосування:

„за” – 4 (одноголосно).

Рішення прийнято.

5. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про передачу у власність земельних ділянок громадянам” **(Захарченко, 24 пункти, 22 заявники)** та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про передачу у власність земельних ділянок громадянам” (*Захарченко, 24 пункти, 22 заявники*).

Результати голосування:

„за” – 4 (одноголосно).

Рішення прийнято.

6. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про передачу у спільну сумісну власність земельних ділянок громадянам” (*Басистий, 14 пунктів, 12 заявників*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про передачу у спільну сумісну власність земельних ділянок громадянам” (*Басистий, 14 пунктів, 12 заявників*).

Результати голосування:

„за” – 4 (одноголосно).

Рішення прийнято.

7. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам” (*Батін, 5 пунктів, 3 заявники*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про передачу безоплатно у власність земельних ділянок громадянам” (*Батін, 5 пунктів, 3 заявники*).

Результати голосування:

„за” – 4 (одноголосно).

Рішення прийнято.

8. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в садових товариствах” (*Довганенко, 5 пунктів, 4 заявники*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в садових товариствах” (*Довганенко, 5 пунктів, 4 заявники*).

Результати голосування:

„за” – 4 (одноголосно).

Рішення прийнято.

9. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про поновлення ТОВ ВКФ „КРЕЗ” договору оренди земельної ділянки по вул. Родниковій” (*пункт маркування*) (*повторно*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про поновлення ТОВ ВКФ „КРЕЗ” договору оренди земельної ділянки по вул. Родниковій” (*пункт маркування*) (*повторно*).

Результати голосування:

„за” – 4 (одноголосно).

Рішення прийнято.

10. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про передачу ТОВ „ЕКОСТАЙЛ” в оренду земельної ділянки по вул. Байкальській, 124” (*об’єкт по сортуванню та переробці сміття*) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про передачу ТОВ „ЕКОСТАЙЛ” в оренду земельної ділянки по вул. Байкальській, 124” (*об’єкт по сортуванню та переробці сміття*).

Результати голосування:

„за” – 3,

„проти” – 0,

„утримались” – 1,

„не голосували” – 0,

Рішення не прийнято.

11. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про продаж Руденку С.П. земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вул. Шевченка, 27” (*для*

розміщення універсаму) та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про продаж Руденку С.П. земельної ділянки несільськогосподарського призначення по вул. Шевченка, 27” *(для розміщення універсаму).*

Результати голосування:

„за” – 3,

„проти” – 0,

„утримались” – 1,

„не голосували” – 0,

Рішення не прийнято.

12. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання Релігійній організації „Релігійна громада Апостола Якова, брата Господнього Української Православної Церкви Київського Патріархату м. Кропивницький” дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у сквері „Слави” *(для будівництва храму)* та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії та О.Кокуленко.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про надання Релігійній організації „Релігійна громада Апостола Якова, брата Господнього Української Православної Церкви Київського Патріархату м. Кропивницький” дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у сквері „Слави” *(для будівництва храму)*

Результати голосування:

„за” – 4 (одноголосно).

Рішення прийнято.

13. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання Кучмі М.П. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (шляхом зміни цільового призначення) по вул. Генерала Жадова (біля хлібного кіоску)” *(з будівництва та обслуговування будівель торгівлі – для розміщення кіоска по очищенню води на будівництво та обслуговування будівель торгівлі)* та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Погодити проект рішення міської ради „Про надання Кучмі М.П. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (шляхом зміни цільового призначення) по вул. Генерала Жадова (біля хлібного кіоску)” *(з будівництва та обслуговування будівель торгівлі – для розміщення кіоска по очищенню води на будівництво та обслуговування будівель торгівлі).*

Результати голосування:

„за” – 4 (одноголосно).

Рішення прийнято.

14. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Кропивницького”, пояснив його основні положення та повідомив про відсутність висновку управління містобудування та архітектури Кіровоградської міської ради.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Перенести розгляд проекту рішення міської ради „Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель міста Кропивницького” (повернутися до розгляду за наявності висновку управління містобудування та архітектури Кіровоградської міської ради).

Результати голосування:

„за” – 4 (одноголосно).

Рішення прийнято.

15. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання Ліподату С.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Генерала Жадова (біля будинку № 28, корп. 5)” та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії та Танцюра В.В.

ВИРІШИЛИ:

Розглянути проект рішення міської ради „Про надання Ліподату С.В. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Генерала Жадова (біля будинку № 28, корп. 5)” за результатами виїзного засідання комісії.

Результати голосування:

„за” – 4 (одноголосно).

Рішення прийнято.

16. СЛУХАЛИ:

Владова Р.П., який ознайомив членів комісії з проектом рішення міської ради „Про надання Тирличу О.Л. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Вокзальній (біля будинку № 16, корп. 3)” та пояснив його основні положення.

В обговоренні питання взяли участь всі члени комісії.

ВИРІШИЛИ:

Розглянути проект рішення міської ради „Про надання Тирличу О.Л. дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки по вул. Вокзальній (біля будинку № 16, корп. 3)” за результатами виїзного засідання комісії.

Результати голосування:

„за” – 4 (одноголосно).

Рішення прийнято.

Голова комісії

О.Шамардін

Секретар комісії

В.Дрига